

# Verordnung über das kantonale Gebäude- und Wohnungsregister (VKGWR)

Vom 26. Oktober 2021 (Stand 1. Dezember 2022)

---

Der Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft,

gestützt auf die §§ 17b Abs. 2, 17c Abs. 2 und 17e Abs. 4 des Anmeldungs- und Registergesetzes (ARG) vom 19. Juni 2008<sup>1)</sup>,

beschliesst:

## 1 Allgemeine Bestimmungen

### § 1 Regelungsbereich

<sup>1</sup> Diese Verordnung regelt den Vollzug des kantonalen Gebäude- und Wohnungsregisters («kGWR») gemäss den §§ 17a–17f des Anmeldungs- und Registergesetzes (ARG).<sup>2)</sup>

### § 2 Gebäude und Wohnungen (§17a Abs. 2 ARG)

<sup>1</sup> Gebäude und Wohnungen im Sinne dieser Verordnung sind:

- a. Bauprojekte ab dem Datum der Einreichung des Baugesuchs, für welche gemäss § 120 des Raumplanungs- und Baugesetzes vom 8. Januar 1998<sup>3)</sup> ein Baugesuch erforderlich ist;
- b. alle Gebäude gemäss Art. 2 Bst. b der Verordnung über das eidgenössische Gebäude- und Wohnungsregister (VGWR) vom 9. Juni 2017<sup>4)</sup> sowie ihre Eingänge (einschliesslich der Adressen);
- c. bei Gebäuden mit Wohnnutzung die dazugehörigen Wohnungen;
- d. Sonderbauten: unterirdische Einstellhallen und Reservoirs;
- e. weitere Sonderbauten, sofern sie durch die Basellandschaftliche Gebäudeversicherung versichert oder mit einer Adresse versehen sind.

---

1) [SGS 111](#)

2) [SGS 111](#)

3) [SGS 400](#)

4) [SR 431.841](#)

### **§ 3 Inhalt (§ 17b Abs. 2 ARG)**

<sup>1</sup> Das kGWR enthält neben den vom Bund verlangten Informationen mit den zugehörigen Merkmalen folgende kantonale Informationen mit den zugehörigen Merkmalen:

- a. energetische Ausstattung der Gebäude;
- b. Schätzwert der Gebäude;
- c. Projektkosten.

<sup>2</sup> Die im kGWR geführten Informationen mit den zugehörigen Merkmalen sind im Anhang 1 aufgeführt.

## **2 Datenmeldungen ans kGWR**

### **§ 4 Meldepflichtige Institutionen (§ 17d Abs. 2 Bst. a ARG)**

<sup>1</sup> Meldepflichtige Institutionen für die Gebäude- und Wohnungsdaten des kGWR sind:

- a. das Amt für Daten und Statistik;
- b. das Amt für Geoinformation;
- c. die Baubewilligungsbehörde.

<sup>2</sup> Meldepflichtige Institutionen für die Vervollständigung und Nachführung der Gebäude- und Wohnungsdaten des kGWR sind:

- a. das Amt für Daten und Statistik;
- b. das Amt für Geoinformation;
- c. die Baubewilligungsbehörde;
- d. das Amt für Umweltschutz und Energie;
- e. das Lufthygieneamt beider Basel;
- f. die Basellandschaftliche Gebäudeversicherung;
- g. die Einwohnergemeinden.

<sup>3</sup> Die meldepflichtigen Institutionen liefern die Daten gemäss Anhang 2.

### **§ 5 Periodizität (§ 17d Abs. 2 Bst. b ARG)**

<sup>1</sup> Die meldepflichtigen Institutionen gemäss § 4 Abs. 1 melden die Daten verzugslos.

<sup>2</sup> Diejenigen gemäss § 4 Abs. 2 melden die Daten gemäss den Vereinbarungen zwischen ihnen und dem Amt für Daten und Statistik, jedoch mindestens einmal pro Kalenderjahr.

## **§ 6 Anforderungen (§ 17d Abs. 2 Bst. c [ARG](#))**

<sup>1</sup> Die Anforderungen an die elektronischen Datenmeldungen werden vom Amt für Daten und Statistik in Absprache mit der meldepflichtigen Institution festgelegt.

## **3 Datenmeldungen des kGWR**

## **§ 7 Bundesamt für Statistik (§ 17e Abs. 1 [ARG](#))**

<sup>1</sup> Die Datenmeldungen ans Bundesamt für Statistik erfolgen gemäss Art. 10 Abs. 2 der Verordnung über das eidgenössische Gebäude- und Wohnungsregister (VGWR)<sup>5)</sup>.

## **4 Datenabfragen aus dem kGWR**

## **§ 8 Öffentlich zugängliche Datenabfrage (§ 17f Abs. 1 und 4 Bst. a [ARG](#))**

<sup>1</sup> Die Daten aus dem kGWR gemäss Anhang 3 sind der Öffentlichkeit voraussetzungslos zugänglich.

<sup>2</sup> Die Daten der öffentlichen Datenabfrage werden über das kantonale Geoportals zugänglich gemacht.

## **§ 9 Dauernde Datenabfrage (§ 17f Abs. 2 und 4 Bst. a [ARG](#))**

<sup>1</sup> Die kantonalen Stellen, die kantonalen öffentlich-rechtlichen Anstalten, die Einwohnergemeinden sowie Dritte, die im Anhang 4b aufgeführt sind, dürfen dauernd die Daten gemäss den Anhängen 4a und 4b aus dem kGWR abfragen oder sich systematisch melden lassen (dauernde Datenabfrage).

<sup>2</sup> Die Daten der dauernden Datenabfrage können über das kantonale Geoportals abgefragt werden.

## **§ 10 Abfrageberechtigungen für die dauernde Datenabfrage (§ 17f Abs. 2 und 4 Bst. a [ARG](#))**

<sup>1</sup> Es bestehen folgende nutzerspezifischen Abfrageberechtigungen für die dauernde Datenabfrage:

- a. Abfrage der Bauprojekt-, Gebäude- und Wohnungsdaten (Nutzerkategorie I);
- b. Abfrage der Gebäude- und Wohnungsdaten (Nutzerkategorie II);
- c. Abfrage der Bauprojekt- und Gebäudedaten (Nutzerkategorie III);

---

<sup>5)</sup> [SR 431.841](#)

- d. Abfrage der Gebäudedaten (Nutzerkategorie IV);
- e. Abfrage der Projektkosten (Nutzerkategorie V);
- f. Abfrage des Schätzwerts der Gebäude (Nutzerkategorie VI).

<sup>2</sup> Es bestehen folgende inhaltlichen Abfrageberechtigungen für die dauernde Datenabfrage:

- a. Berechtigung, Merkmale abzufragen (Merkmalsabfrage);
- b. Berechtigung, sich die Inhaltsveränderung eines Merkmals systematisch melden zu lassen (Ereignismeldungen).

<sup>3</sup> Die Abfrageberechtigung der dauernden Datenabfrage wird gebietsspezifisch festgelegt.

### **§ 11 Gesuch um einmalige Datenabfrage (§ 17f Abs. 3 und 4 Bst. b ARG)**

<sup>1</sup> Das Gesuch der Stellen und Dritten gemäss § 17f Abs. 3 ARG, einmalig Daten aus dem kGWR abzufragen (einmalige Datenabfrage), ist dem Amt für Daten und Statistik einzureichen.

<sup>2</sup> Die einmalige Datenabfrage ist unter Vorbehalt von Abs. 3 kostenlos.

<sup>3</sup> Das Amt für Daten und Statistik kann Gesuchstellenden Daten aus dem kGWR individuell aufbereiten. Der Arbeitsaufwand ist bis zu 1 Stunde kostenlos. Für jede weitere Stunde wird eine Gebühr von CHF 150.– erhoben.

## **5 Aktualisierung der Daten aus dem Gebäude- und Wohnungsregister (GWR) bei den Einwohnergemeinden**

### **§ 12 Zweck**

<sup>1</sup> Zur Erfüllung der gesetzlichen Aufgaben gemäss Art. 1 Abs. 2 und Art. 6 Abs. 1 Bst. c und d des Registerharmonisierungsgesetzes (RHG) vom 23. Juni 2006<sup>6)</sup> übernehmen die Einwohnergemeinden die GWR-Daten in ihre Datenbestände.

### **§ 13 Datenbezug und Periodizität**

<sup>1</sup> Die Einwohnergemeinden aktualisieren ihre Datenbestände mindestens vierteljährlich.

<sup>2</sup> Die Daten können aus dem kGWR gemäss § 10 oder aus dem eidgenössischen GWR gemäss Art. 15 der Verordnung über das eidgenössische Gebäude- und Wohnungsregister (VGWR)<sup>7)</sup> bezogen werden.

---

6) [SR 431.02](#)

7) [SR 431.841](#)

**Änderungstabelle - Nach Beschlussdatum**

Beschlussdatum	Inkraft seit	Element	Wirkung	Publiziert mit
26.10.2021	01.11.2021	Erlass	Erstfassung	GS 2021.089
29.11.2022	01.12.2022	Anhang 1	Inhalt geändert	GS 2022.092
29.11.2022	01.12.2022	Anhang 2	Inhalt geändert	GS 2022.092
29.11.2022	01.12.2022	Anhang 3	Inhalt geändert	GS 2022.092
29.11.2022	01.12.2022	Anhang 4	Inhalt geändert	GS 2022.092

**Änderungstabelle - Nach Paragraf**

Element	Beschlussdatum	Inkraft seit	Wirkung	Publiziert mit
Erlass	26.10.2021	01.11.2021	Erstfassung	GS 2021.089
Anhang 1	29.11.2022	01.12.2022	Inhalt geändert	GS 2022.092
Anhang 2	29.11.2022	01.12.2022	Inhalt geändert	GS 2022.092
Anhang 3	29.11.2022	01.12.2022	Inhalt geändert	GS 2022.092
Anhang 4	29.11.2022	01.12.2022	Inhalt geändert	GS 2022.092

## **Anhang 1: Informationen mit den zugehörigen Merkmalen (§ 3 Abs. 2)**

<sup>1</sup> Im kGWR werden zu jedem Bauprojekt folgende vom Bund verlangten Informationen geführt:

- a. Eidgenössischer Bauprojektidentifikator (EPROID), enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Eidgenössischer Bauprojektidentifikator (EPROID).
- b. Einwohnergemeinde, enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Bauort (BFS-Gemeindenummer).
- c. Referenz zu den Grundstücken, enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Eidgenössischer Grundstücksidentifikator (EGRID).
- d. Beschreibung des Bauprojekts, enthaltend folgende Merkmale:
  1. Umschreibung Bauprojekt;
  2. Amtliche Baudossiernummer;
  3. Amtliche Baudossiernummer Zusatz;
  4. Art der Bauwerke;
  5. Typ der Bauwerke.
- e. Bauherrschaft, enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Typ der Auftraggeber.
- f. Art der Arbeiten, enthaltend folgende Merkmale:
  1. Art der Arbeiten;
  2. Energetische Sanierung;
  3. Sanierung des Heizsystems;
  4. Umbauten / Renovationen im Innenbereich;
  5. Umnutzung;
  6. Beheizte Erweiterung;
  7. Nicht beheizte Erweiterung;
  8. Thermische Solaranlage;
  9. Fotovoltaische Solaranlage;
  10. Andere Umbauten.

- g. Projektkosten, enthaltend folgendes Merkmal:
  - 1. Projektkosten total.
- h. Projektstatus, enthaltend folgende Merkmale:
  - 1. Status Bauprojekt;
  - 2. Datum Baueingabe;
  - 3. Datum Baubewilligung;
  - 4. Datum Baubeginn;
  - 5. Datum Bauende;
  - 6. Datum Sistierung;
  - 7. Datum Ablehnung des Baugesuchs;
  - 8. Datum Nichtrealisierung;
  - 9. Datum Rückzug des Baugesuchs;
  - 10. Voraussichtliche Baudauer.
- i. Typ der Ausnahmegewilligung, enthaltend folgendes Merkmal:
  - 1. Bewilligungsgrund.

<sup>2</sup> Im kGWR werden zu jedem Bauprojekt folgende kantonale Informationen geführt:

- a. Projektkosten, enthaltend folgende Merkmale:
  - 1. Budgetierte Kosten bei Baueingabe;
  - 2. Budgetierte Kosten bei Baubeginn;
  - 3. Kosten bei Bauende.

<sup>3</sup> Im kGWR werden zu jedem Gebäude folgende vom Bund verlangte Informationen geführt:

- a. Eidgenössischer Gebäudeidentifikator (EGID), enthaltend folgendes Merkmal:
  - 1. Eidgenössischer Gebäudeidentifikator (EGID).
- b. Eidgenössischer Gebäudeeingangsidentifikator (EDID), enthaltend folgendes Merkmal:

1. Eidgenössischer Gebäudeeingangsidentifikator (EDID).
- c. Einwohnergemeinde, enthaltend folgendes Merkmal:
1. BFS-Gemeindenummer.
- d. Referenz zu den Grundstücken, enthaltend folgende Merkmale:
1. Eidgenössischer Grundstücksidentifikator (EGRID);
  2. Grundstücksnummer;
  3. Suffix der Grundstücksnummer;
  4. Typ des Grundstücks.
- e. Adressierungsangaben nach Artikel 26a und 26b GeoNV<sup>1</sup>, enthaltend folgende Merkmale:
1. Eidgenössischer Strassenidentifikator (ESID);
  2. Strassenbezeichnung;
  3. Eingangsnummer Gebäude;
  4. E-Gebäudeeingangskoordinate;
  5. N-Gebäudeeingangskoordinate;
  6. Offizielle Adresse;
  7. Postleitzahl;
  8. Postleitzahl-Zusatzziffer.
- f. Gebäudekategorie, enthaltend folgende Merkmale:
1. Name des Gebäudes;
  2. Gebäudekategorie;
  3. Gebäudeklasse.
- g. Gebäudestatus, enthaltend folgendes Merkmal:
1. Gebäudestatus.
- h. Baudatum oder -periode und Abbruchdatum oder -periode des Gebäudes, enthaltend folgende Merkmale:
1. Baujahr des Gebäudes;
  2. Baumonat des Gebäudes;
  3. Bauperiode;

---

<sup>1</sup> [SR 510.625](#)

#### 4. Abbruchjahr des Gebäudes.

- i. Gebäudedimensionen, enthaltend folgende Merkmale:
  - 1. Gebäudefläche;
  - 2. Gebäudevolumen;
  - 3. Gebäudevolumen: Norm;
  - 4. Informationsquelle zum Gebäudevolumen;
  - 5. Energiebezugsfläche;
  - 6. E-Gebäudekoordinate;
  - 7. N-Gebäudekoordinate;
  - 8. Koordinatenherkunft.
  
- j. Gebäudestruktur, enthaltend folgende Merkmale:
  - 1. Anzahl Geschosse;
  - 2. Anzahl separate Wohnräume.
  
- k. Gebäudetechnische Installationen (Heizsystem, Schutzraum):
  - 1. Wärmeerzeuger Heizung 1;
  - 2. Energie-/Wärmequelle Heizung 1;
  - 3. Informationsquelle Heizung 1;
  - 4. Aktualisierungsdatum Heizung 1;
  - 5. Wärmeerzeuger Heizung 2;
  - 6. Energie-/Wärmequelle Heizung 2;
  - 7. Informationsquelle Heizung 2;
  - 8. Aktualisierungsdatum Heizung 2;
  - 9. Wärmeerzeuger Warmwasser 1;
  - 10. Energie-/Wärmequelle Warmwasser 1;
  - 11. Informationsquelle Warmwasser 1;
  - 12. Aktualisierungsdatum Warmwasser 1;
  - 13. Wärmeerzeuger Warmwasser 2;
  - 14. Energie-/Wärmequelle Warmwasser 2;
  - 15. Informationsquelle Warmwasser 2;
  - 16. Aktualisierungsdatum Warmwasser 2;
  - 17. Zivilschutzraum.

<sup>4</sup> Im kGWR werden zu jedem Gebäude folgende kantonale Informationen geführt:

- a. Energetische Ausstattung der Gebäude, enthaltend folgende Merkmale:
  1. Flag Zentrale Wärmeverbund;
  2. ID Wärmeverbund;
  3. Bezeichnung Wärmeverbund;
  4. Standort Heizung;
  5. Sonnenkollektor;
  6. Fläche Sonnenkollektor;
  7. Art des Sonnenkollektors;
  8. Nutzung Sonnenkollektor;
  9. Datenquelle Sonnenkollektor;
  10. Erhebungsjahr Sonnenkollektor;
  11. Heizwärmebedarf;
  12. Fotovoltaik;
  13. Datenquelle Fotovoltaik;
  14. Erhebungsjahr Fotovoltaik;
  15. Leistung Fotovoltaik.
- b. Schätzwert der Gebäude, enthaltend folgende Merkmale:
  1. Versicherungsneuwert;
  2. Brandlagerwert;
  3. Art der Schätzung;
  4. Datum der Schätzung.
- c. Gebäudenummer des Kantons oder der Einwohnergemeinde, enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Amtliche Gebäudenummer.
- d. Gebäudestruktur, enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Anzahl Wohnungen.

<sup>5</sup> Im kGWR werden zu jeder Wohnung folgende vom Bund verlangte Informationen geführt:

- a. Eidgenössischer Wohnungsidentifikator (EWID), enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Eidgenössischer Wohnungsidentifikator (EWID).
  
- b. Referenz zum Gebäude, enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Eidgenössischer Gebäudeidentifikator (EGID);
  
- c. Referenz zu den Grundstücken bei Wohnungen im Stockwerkeigentum, enthaltend folgende Merkmale:
  1. Eidgenössischer Grundstücksidentifikator (EGRID);
  2. Grundstücksnummer;
  3. Suffix der Grundstücksnummer;
  4. Typ des Grundstücks.
  
- d. Lokalisierung der Wohnung im Gebäude, enthaltend folgende Merkmale:
  1. Stockwerk;
  2. Lage auf dem Stockwerk;
  3. Administrative Wohnungsnummer (falls Punkt 2 nicht vorhanden).
  
- e. Baudatum oder -periode und Abbruchdatum oder -periode der Wohnung, enthaltend folgende Merkmale:
  1. Baujahr der Wohnung;
  2. Abbruchjahr der Wohnung.
  
- f. Wohnungsstatus, enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Wohnungsstatus.

g. Wohnungsdimensionen, enthaltend folgendes Merkmal:

1. Wohnungsfläche.

h. Wohnungsstruktur, enthaltend folgende Merkmale:

1. Anzahl Zimmer;

2. Kocheinrichtung;

3. Mehrgeschossige Wohnung.

## **Anhang 2: Inhalt der Datenmeldungen an das kGWR (§ 4 Abs. 3)**

<sup>1</sup> Die meldepflichtigen Institutionen gemäss § 5 Abs. 1 und 2 melden die folgenden Informationen und die dazugehörigen Merkmale an das kGWR:

a. das Amt für Daten und Statistik meldet:

1. Pro Bauprojekt:

1.1 Eidgenössischer Bauprojektidentifikator (EPROID), enthaltend folgendes Merkmal:

1.1.1 Eidgenössischer Bauprojektidentifikator (EPROID).

1.2 Bauherrschaft, enthaltend folgendes Merkmal:

1.2.1 Typ der Auftraggeber.

1.2.2 Typ der Bauwerke.

1.3 Art der Arbeiten, enthaltend folgende Merkmale:

1.3.1 Art der Arbeiten;

1.3.2 Energetische Sanierung;

1.3.3 Sanierung des Heizsystems;

1.3.4 Umbauten / Renovationen im Innenbereich;

1.3.5 Umnutzung;

1.3.6 Beheizte Erweiterung;

1.3.7 Nicht beheizte Erweiterung;

1.3.8 Thermische Solaranlage;

1.3.9 Fotovoltaische Solaranlage;

1.3.10 Andere Umbauten.

1.4 Projektkosten, enthaltend folgendes Merkmal:

1.4.1 Projektkosten total;

1.4.2 Budgetierte Kosten bei Baueingabe;

- 1.4.3 Budgetierte Kosten bei Baubeginn;
- 1.4.4 Kosten bei Bauende.
  
- 1.5 Projektstatus, enthaltend folgende Merkmale:
  - 1.5.1 Status Bauprojekt;
  - 1.5.2 Voraussichtliche Baudauer;
  - 1.5.3 Datum Baubeginn;
  - 1.5.4 Datum Bauende.
  
- 2. Pro Gebäude:
  - 2.1 Eidgenössischer Gebäudeidentifikator (EGID), enthaltend folgendes Merkmal:
    - 2.1.1 Eidgenössischer Gebäudeidentifikator (EGID).
  
  - 2.2 Einwohnergemeinde, enthaltend folgendes Merkmal:
    - 2.2.1 BFS-Gemeindenummer.
  
  - 2.3 Gebäudekategorie, enthaltend folgende Merkmale:
    - 2.3.1 Name des Gebäudes;
    - 2.3.2 Gebäudekategorie;
    - 2.3.3 Gebäudeklasse.
  
  - 2.4 Gebäudestatus, enthaltend folgendes Merkmal:
    - 2.4.1 Gebäudestatus.
  
  - 2.5 Baudatum oder -periode und Abbruchdatum oder -periode des Gebäudes, enthaltend folgende Merkmale:
    - 2.5.1 Baujahr des Gebäudes;

- 2.5.2 Baumonat des Gebäudes;
  - 2.5.3 Bauperiode;
  - 2.5.4 Abbruchjahr des Gebäudes.
- 2.6 Gebäudedimensionen, enthaltend folgende Merkmale:
- 2.6.1 Gebäudevolumen;
  - 2.6.2 Gebäudevolumen: Norm;
  - 2.6.3 Informationsquelle zum Gebäudevolumen
  - 2.6.4 Energiebezugsfläche.
- 2.7 Gebäudestruktur, enthaltend folgende Merkmale:
- 2.7.1 Anzahl Geschosse;
  - 2.7.2 Anzahl separate Wohnräume.
- 2.8 Gebäudetechnische Hauptinstallationen, enthaltend folgende Merkmale:
- 2.8.1 Wärmeerzeuger Heizung;
  - 2.8.2 Energie-/Wärmequelle Heizung;
  - 2.8.3 Informationsquelle Heizung;
  - 2.8.4 Aktualisierungsdatum Heizung;
  - 2.8.5 Wärmeerzeuger Warmwasser;
  - 2.8.6 Energie-/Wärmequelle Warmwasser;
  - 2.8.7 Informationsquelle Warmwasser;
  - 2.8.8 Aktualisierungsdatum Warmwasser.
- 2.9 Energetische Ausstattung der Gebäude, enthaltend folgende Merkmale:
- 2.9.1 Flag Zentrale Wärmeverbund;
  - 2.9.2 Referenz Wärmeverbund;
  - 2.9.3 Standort Heizung;

- 2.9.4 Sonnenkollektor;
  - 2.9.5 Fläche Sonnenkollektor;
  - 2.9.6 Art des Sonnenkollektors;
  - 2.9.7 Nutzung Sonnenkollektor;
  - 2.9.8 Datenquelle Sonnenkollektor;
  - 2.9.9 Erhebungsjahr Sonnenkollektor;
  - 2.9.10 Heizwärmebedarf;
  - 2.9.11 Fotovoltaik;
  - 2.9.12 Datenquelle Fotovoltaik;
  - 2.9.13 Erhebungsjahr Fotovoltaik;
  - 2.9.14 Leistung Fotovoltaik.
3. Pro Wohnung:
- 3.1 Eidgenössischer Wohnungsidentifikator (E-WID), enthaltend folgendes Merkmal:
    - 3.1.1 Eidgenössischer Wohnungsidentifikator (E-WID).
  - 3.2 Lokalisierung der Wohnung im Gebäude, enthaltend folgende Merkmale:
    - 3.2.1 Stockwerk;
    - 3.2.2 Lage auf dem Stockwerk;
    - 3.2.3 Administrative Wohnungsnummer (falls Punkt 2 nicht vorhanden).
  - 3.3 Baudatum oder -periode und Abbruchdatum oder -periode der Wohnung, enthaltend folgende Merkmale:
    - 3.3.1 Baujahr der Wohnung;
    - 3.3.2 Abbruchjahr der Wohnung.

- 3.4 Wohnungsstatus, enthaltend folgendes Merkmal:
  - 3.4.1 Wohnungsstatus.
  
- 3.5 Wohnungsdimensionen, enthaltend folgendes Merkmal:
  - 3.5.1 Wohnungsfläche.
  
- 3.6 Wohnungsstruktur, enthaltend folgende Merkmale:
  - 3.6.1 Anzahl Zimmer;
  - 3.6.2 Kocheinrichtung;
  - 3.6.3 Mehrgeschossige Wohnung.

b. das Amt für Geoinformation meldet:

- 1. Pro Bauprojekt:
  - 1.1 Referenz zu den Grundstücken, enthaltend folgendes Merkmal:
    - 1.1.1 Eidgenössischer Grundstücksidentifikator (EGRID).
  
- 2. Pro Gebäude:
  - 2.1 eidgenössischer Gebäudeeingangsidefikator (EDID), enthaltend folgendes Merkmal:
    - 2.1.1 Eidgenössischer Gebäudeeingangsidefikator (EDID).
  
  - 2.2 Adressierungsangaben nach Artikel 26a und 26b GeoNV4, enthaltend folgende Merkmale:
    - 2.2.1 Eidgenössischer Strassenidentifikator (ESID);
    - 2.2.2 Strassenbezeichnung;

- 2.2.3 Eingangsnummer Gebäude;
  - 2.2.4 E-Gebäudeeingangskoordinate;
  - 2.2.5 N-Gebäudeeingangskoordinate;
  - 2.2.6 Offizielle Adresse;
  - 2.2.7 Postleitzahl;
  - 2.2.8 Postleitzahl-Zusatzziffer.
- 2.3 Gebäudedimensionen, enthaltend folgende Merkmale:
- 2.3.1 Gebäudefläche;
  - 2.3.2 E-Gebäudekoordinate;
  - 2.3.3 N-Gebäudekoordinate;
  - 2.3.4 Koordinatenherkunft.
- 2.4 Gebäudetechnische Hauptinstallationen, enthaltend folgendes Merkmal:
- 2.4.1 Zivilschutzraum.
- 2.5 Gebäudenummer des Kantons oder der Einwohnergemeinde, enthaltend folgendes Merkmal:
- 2.5.1 Amtliche Gebäudenummer.
- 2.6 Gebäudekategorie, enthaltend folgende Merkmale:
- 2.6.1 Name des Gebäudes;
  - 2.6.2 Gebäudekategorie;
  - 2.6.3 Gebäudeklasse.
- 2.7 Gebäudestatus, enthaltend folgendes Merkmal:
- 2.7.1 Gebäudestatus.

2.8 Referenz zu den Grundstücken, enthaltend folgende Merkmale:

- 2.8.1 Eidgenössischer Grundstücksidentifikator (EGRID);
- 2.8.2 Grundstücksnummer;
- 2.8.3 Suffix der Grundstücksnummer;
- 2.8.4 Typ des Grundstücks.

3. Pro Wohnung:

3.1 Referenz zu den Grundstücken bei Wohnungen im Stockwerkeigentum, enthaltend folgende Merkmale:

- 3.1.1 Eidgenössischer Grundstücksidentifikator (EGRID);
- 3.1.2 Grundstücksnummer;
- 3.1.3 Suffix der Grundstücksnummer;
- 3.1.4 Typ des Grundstücks.

c. die Baubewilligungsbehörde meldet:

1. Pro Bauprojekt:

1.1 Beschreibung des Bauprojekts, enthaltend folgende Merkmale:

- 1.1.1 Umschreibung Bauprojekt;
- 1.1.2 Amtliche Baudossiernummer;
- 1.1.3 Amtliche Baudossiernummer Zusatz;
- 1.1.4 Art der Bauwerke.

1.2 Einwohnergemeinde, enthaltend folgendes Merkmal:

- 1.2.1 Bauort (BFS-Gemeindenummer).

- 1.3 Referenz zu den Grundstücken, enthaltend folgendes Merkmal:
  - 1.3.1 Parzellennummer.
  
- 1.4 Projektstatus, enthaltend folgendes Merkmal:
  - 1.4.1 Datum Baueingabe;
  - 1.4.2 Datum Baubewilligung;
  - 1.4.3 Datum Sistierung;
  - 1.4.4 Datum Ablehnung des Baugesuchs;
  - 1.4.5 Datum Nichtrealisierung;
  - 1.4.6 Datum Rückzug des Baugesuchs.
  
- 1.5 Typ der Ausnahmegewilligung, enthaltend folgendes Merkmal:
  - 1.5.1 Bewilligungsgrund.

d. das Amt für Umweltschutz und Energie meldet:

- 1. Pro Gebäude:
  - 1.1 Gebäudetechnische Hauptinstallationen, enthaltend folgende Merkmale:
    - 1.1.1 Wärmeerzeuger Heizung;
    - 1.1.2 Energie-/Wärmequelle Heizung;
    - 1.1.3 Aktualisierungsdatum Heizung;
    - 1.1.4 Wärmeerzeuger Warmwasser;
    - 1.1.5 Energie-/Wärmequelle Warmwasser;
    - 1.1.6 Aktualisierungsdatum Warmwasser.
  
  - 1.2 Energetische Ausstattung der Gebäude, enthaltend folgende Merkmale:
    - 1.2.1 Standort Heizung;
    - 1.2.2 Sonnenkollektor;

- 1.2.3 Fläche Sonnenkollektor;
- 1.2.4 Art des Sonnenkollektors;
- 1.2.5 Nutzung Sonnenkollektor;
- 1.2.6 Datenquelle Sonnenkollektor;
- 1.2.7 Erhebungsjahr Sonnenkollektor;
- 1.2.8 Heizwärmebedarf.

e. das Lufthygieneamt beider Basel meldet:

- 1. Pro Gebäude:
  - 1.1 Gebäudetechnische Hauptinstallationen, enthaltend folgende Merkmale:
    - 1.1.1 Wärmeerzeuger Heizung;
    - 1.1.2 Energie-/Wärmequelle Heizung;
    - 1.1.3 Aktualisierungsdatum Heizung;
    - 1.1.4 Wärmeerzeuger Warmwasser;
    - 1.1.5 Energie-/Wärmequelle Warmwasser;
    - 1.1.6 Aktualisierungsdatum Warmwasser.

f. die Basellandschaftliche Gebäudeversicherung meldet:

- 1. Pro Gebäude:
  - 1.1 Gebäudekategorie, enthaltend folgende Merkmale:
    - 1.1.1 Gebäudekategorie;
    - 1.1.2 Gebäudeklasse.
  - 1.2 Schätzwert der Gebäude, enthaltend folgende Merkmale:
    - 1.2.1 Versicherungsneuwert;
    - 1.2.2 Einfacher Brandlagerwert;
    - 1.2.3 Art der Schätzung;
    - 1.2.4 Datum der Schätzung.

- g. die Einwohnergemeinden sind verpflichtet, Unstimmigkeiten an das kGWR zu melden.

### **Anhang 3: Öffentliche Datenabfrage (§ 8 Abs. 1)**

Der öffentlichen Datenabfrage sind folgende Informationen zugänglich:

<sup>1</sup> Informationen zu den Gebäuden:

- a. Eidgenössischer Gebäudeidentifikator (EGID), enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Eidgenössischer Gebäudeidentifikator (EGID).
- b. Gebäudenummer des Kantons oder der Einwohnergemeinde, enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Amtliche Gebäudenummer.
- c. Einwohnergemeinde, enthaltend folgendes Merkmal:
  1. BFS-Gemeindenummer.
- d. Referenz zu den Grundstücken, enthaltend folgende Merkmale:
  1. Eidgenössischer Grundstücksidentifikator (EGRID);
  2. Grundstücknummer;
  3. Suffix der Grundstücksnummer;
  4. Typ des Grundstücks.
- e. Adressierungsangaben nach Artikel 26a und 26b GeoNV<sup>1</sup>, enthaltend folgende Merkmale:
  1. Eidgenössischer Gebäudeadressidentifikator (EGAID);
  2. Eidgenössischer Strassenidentifikator (ESID);
  3. Strassenbezeichnung;
  4. Eingangsnummer Gebäude;
  5. E-Gebäudeeingangskoordinate;
  6. N-Gebäudeeingangskoordinate;
  7. Offizielle Adresse;
  8. Postleitzahl;

---

<sup>1</sup> [SR 510.625](#)

9. Postleitzahl-Zusatzziffer.

- f. Gebäudekategorie, enthaltend folgende Merkmale:
1. Name des Gebäudes;
  2. Gebäudekategorie;
  3. Gebäudeklasse.
- g. Gebäudestatus, enthaltend folgendes Merkmal:
1. Gebäudestatus (projektiert, erstellt, abgebrochen).
- h. Baudatum oder -periode und Abbruchdatum oder -periode des Gebäudes, enthaltend folgende Merkmale:
1. Baujahr des Gebäudes;
  2. Baumonat des Gebäudes;
  3. Bauperiode;
  4. Abbruchjahr des Gebäudes.
- i. Gebäudedimensionen, enthaltend folgende Merkmale:
1. Gebäudefläche;
  2. Gebäudevolumen;
  3. Gebäudevolumen: Norm;
  4. Informationsquelle zum Gebäudevolumen;
  5. Energiebezugsfläche;
  6. E-Gebäudekoordinate;
  7. N-Gebäudekoordinate;
  8. Koordinatenherkunft.
- j. Gebäudetechnische Installationen (Heizsystem, Schutzraum):
1. Wärmeerzeuger Heizung 1;
  2. Energie-/Wärmequelle Heizung 1;
  3. Informationsquelle Heizung 1;
  4. Aktualisierungsdatum Heizung 1;
  5. Wärmeerzeuger Heizung 2;
  6. Energie-/Wärmequelle Heizung 2;
  7. Informationsquelle Heizung 2;

8. Aktualisierungsdatum Heizung 2;
  9. Wärmeerzeuger Warmwasser 1;
  10. Energie-/Wärmequelle Warmwasser 1;
  11. Informationsquelle Warmwasser 1;
  12. Aktualisierungsdatum Warmwasser 1;
  13. Wärmeerzeuger Warmwasser 2;
  14. Energie-/Wärmequelle Warmwasser 2;
  15. Informationsquelle Warmwasser 2;
  16. Aktualisierungsdatum Warmwasser 2;
  17. Zivilschutzraum.
- k. Gebäudestruktur, enthaltend folgende Merkmale:
1. Anzahl Geschosse;
  2. Anzahl separate Wohnräume;
  3. Anzahl Wohnungen.

<sup>2</sup> Informationen zu den Wohnungen:

- a. Eidgenössischer Wohnungsidentifikator (EWID), enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Eidgenössischer Wohnungsidentifikator (EWID).
- b. Referenz zum Gebäude, enthaltend folgendes Merkmal:
  1. Eidgenössischer Gebäudeidentifikator (EGID).
- c. Referenz zu den Grundstücken bei Wohnungen im Stockwerkeigentum, enthaltend folgende Merkmale:
  1. Eidgenössischer Grundstücksidentifikator (EGRID).
- d. Lokalisierung der Wohnung im Gebäude, enthaltend folgende Merkmale:
  1. Stockwerk;
  2. Lage auf dem Stockwerk.
  3. Administrative Wohnungsnummer (falls Punkt 2 nicht vorhanden).

- e. Baudatum oder -periode und Abbruchdatum oder -periode der Wohnung, enthaltend folgende Merkmale:
  - 1. Baujahr der Wohnung;
  - 2. Abbruchjahr der Wohnung.
- f. Wohnungsstatus, enthaltend folgendes Merkmal:
  - 1. Wohnungsstatus (projektiert, erstellt, abgebrochen).
- g. Wohnungsdimensionen, enthaltend folgendes Merkmal:
  - 1. Wohnungsfläche.
- h. Wohnungsstruktur, enthaltend folgende Merkmale:
  - 1. Anzahl Zimmer;
  - 2. Kocheinrichtung;
  - 3. Mehrgeschossige Wohnung.

## Anhang 4: Dauernde Datenabfrage

### Anhang 4a: Informationen und Merkmale (§ 10 Abs. 1 und 2)

<sup>1</sup> Folgende Nutzerkategorien sind zu folgenden Merkmalsabfragen berechtigt:

Merkmal	Nutzerkategorie					
	I	II	III	IV	V	VI
<b>Bauprojekt</b>						
Eidg. Bauprojektidentifikator (EPROID)	x	-	x	-	-	-
Bauort (BFS-Gemeindenummer)	x	-	x	-	-	-
Eidg. Grundstücksidentifikator (EGRID)	x	-	x	-	-	-
Umschreibung Bauprojekt	x	-	x	-	-	-
Amtliche Baudossiernummer	x	-	x	-	-	-
Amtliche Baudossiernummer Zusatz	x	-	x	-	-	-

Merkmal	Nutzerkategorie					
	I	II	III	IV	V	VI
Art der Bauwerke	x	-	x	-	-	-
Typ der Bauwerke	x	-	x	-	-	-
Typ der Auftraggeber	x	-	x	-	-	-
Art der Arbeiten	x	-	x	-	-	-
Energetische Sanierung	x	-	x	-	-	-
Sanierung des Heizsystems	x	-	x	-	-	-
Umbauten / Renovationen im Innenbereich	x	-	x	-	-	-
Umnutzung	x	-	x	-	-	-
Beheizte Erweiterung	x	-	x	-	-	-
Nicht beheizte Erweiterung	x	-	x	-	-	-
Thermische Solaranlage	x	-	x	-	-	-

Merkmal	Nutzerkategorie					
	I	II	III	IV	V	VI
Fotovoltaische Solaranlage	x	-	x	-	-	-
Andere Umbauten	x	-	x	-	-	-
Projektkosten total	-	-	-	-	x	-
Status Bauprojekt	x	-	x	-	-	-
Datum Baueingabe	x	-	x	-	-	-
Datum Baubewilligung	x	-	x	-	-	-
Datum Baubeginn	x	-	x	-	-	-
Datum Bauende	x	-	x	-	-	-
Datum Sistierung	x	-	x	-	-	-
Datum Ablehnung des Baugesuchs	x	-	x	-	-	-
Datum Nichtrealisierung	x	-	x	-	-	-

Merkmal	Nutzerkategorie					
	I	II	III	IV	V	VI
Datum Rückzug des Baugesuchs	x	-	x	-	-	-
Voraussichtliche Baudauer	x	-	x	-	-	-
Bewilligungsgrund	x	-	x	-	-	-
<b>Gebäude</b>						
Eidg. Gebäudeidentifikator (EGID)	x	x	x	x	-	-
Eidg. Gebäudeeingangsidefikator (EDID)	x	x	x	x	-	-
BFS-Gemeindenummer	x	x	x	x	-	-
Eidg. Grundstücksidentifikator (EGRID)	x	x	x	x	-	-
Grundstücknummer	x	x	x	x	-	-
Suffix der Grundstücksnummer	x	x	x	x	-	-
Typ des Grundstücks	x	x	x	x	-	-

Merkmal	Nutzerkategorie					
	I	II	III	IV	V	VI
Eidg. Gebäudeadressidentifikator (EGAD)	x	x	x	x	-	-
Eidg. Strassenidentifikator (ESID)	x	x	x	x	-	-
Strassenbezeichnung	x	x	x	x	-	-
Eingangsnummer Gebäude	x	x	x	x	-	-
E-Gebäudeeingangskoordinate	x	x	x	x	-	-
N-Gebäudeeingangskoordinate	x	x	x	x	-	-
Offizielle Adresse	x	x	x	x	-	-
Postleitzahl	x	x	x	x	-	-
Postleitzahl-Zusatzziffer	x	x	x	x	-	-
Name des Gebäudes	x	x	x	x	-	-
Gebäudekategorie	x	x	x	x	-	-
Gebäudeklasse	x	x	x	x	-	-

Merkmal	Nutzerkategorie					
	I	II	III	IV	V	VI
Gebäudestatus	x	x	x	x	-	-
Baujahr des Gebäudes	x	x	x	x	-	-
Baumonat des Gebäudes	x	x	x	x	-	-
Bauperiode	x	x	x	x	-	-
Abbruchjahr des Gebäudes	x	x	x	x	-	-
Gebäudefläche	x	x	x	x	-	-
Gebäudevolumen	x	x	x	x	-	-
Gebäudevolumen: Norm	x	x	x	x	-	-
Informationsquelle zum Gebäudevolumen	x	x	x	x	-	-
E-Gebäudekoordinate	x	x	x	x	-	-
N-Gebäudekoordinate	x	x	x	x	-	-
Koordinatenherkunft	x	x	x	x	-	-

Merkmal	Nutzerkategorie					
	I	II	III	IV	V	VI
Anzahl Geschosse	x	x	x	x	-	-
Anzahl separate Wohnräume	x	x	x	x	-	-
Anzahl Wohnungen	x	x	x	x	-	-
Zivilschutzraum	x	x	x	x	-	-
Energiebezugsfläche	x	x	x	x	-	-
Wärmeerzeuger Heizung	x	x	x	x	-	-
Energie-/Wärmequelle Heizung	x	x	x	x	-	-
Informationsquelle Heizung	x	x	x	x	-	-
Aktualisierungsdatum Heizung	x	x	x	x	-	-
Wärmeerzeuger Warmwasser	x	x	x	x	-	-
Energie-/Wärmequelle Warmwasser	x	x	x	x	-	-
Informationsquelle Warmwasser	x	x	x	x	-	-
Aktualisierungsdatum Warmwasser	x	x	x	x	-	-

Merkmal	Nutzerkategorie					
	I	II	III	IV	V	VI
Flag Zentrale Wärmeverbund	x	x	x	x	-	-
ID Wärmeverbund	x	x	x	x	-	-
Bezeichnung Wärmeverbund	x	x	x	x	-	-
Standort Heizung	x	x	x	x	-	-
Sonnenkollektor	x	x	x	x	-	-
Fläche Sonnenkollektor	x	x	x	x	-	-
Art des Sonnenkollektors	x	x	x	x	-	-
Nutzung Sonnenkollektor	x	x	x	x	-	-
Datenquelle Sonnenkollektor	x	x	x	x	-	-
Erhebungsjahr Sonnenkollektor	x	x	x	x	-	-
Heizwärmebedarf	x	x	x	x	-	-

Merkmal	Nutzerkategorie					
	I	II	III	IV	V	VI
Fotovoltaik	x	x	x	x	-	-
Datenquelle Fotovoltaik	x	x	x	x	-	-
Erhebungsjahr Fotovoltaik	x	x	x	x	-	-
Leistung Fotovoltaik	x	x	x	x	-	-
Versicherungswert gemäss Police	-	-	-	-	-	x
Einfacher Brandlagerwert	-	-	-	-	-	x
Art der Schätzung	-	-	-	-	-	x
Datum der Schätzung	-	-	-	-	-	x

Merkmal	Nutzerkategorie					
	I	II	III	IV	V	VI
<b>Wohnung</b>						
Eidg. Wohnungsidentifikator (EWID)	x	x	-	-	-	-
Eidg. Gebäudeidentifikator (EGID)	x	x	-	-	-	-
Eidg. Grundstücksidentifikator (EGRID)	x	x	-	-	-	-
Grundstücknummer	x	x	-	-	-	-
Suffix der Grundstücksnummer	x	x	-	-	-	-
Typ des Grundstücks	x	x	-	-	-	-
Stockwerk	x	x	-	-	-	-
Lage auf dem Stockwerk	x	x	-	-	-	-
Administrative Wohnungsnummer	x	x	-	-	-	-
Baujahr der Wohnung	x	x	-	-	-	-
Abbruchjahr der Wohnung	x	x	-	-	-	-

Wohnungsstatus	x	x	-	-	-	-
Wohnungsfläche	x	x	-	-	-	-

<b>Merkmal</b>	<b>Nutzerkategorie</b>					
	<b>I</b>	<b>II</b>	<b>III</b>	<b>IV</b>	<b>V</b>	<b>VI</b>
Anzahl Zimmer	x	x	-	-	-	-
Kocheinrichtung	x	x	-	-	-	-
Mehrgeschossige Wohnung	x	x	-	-	-	-

<sup>2</sup> Folgende Nutzerkategorien sind zu folgenden Ereignismeldungen berechtigt:

Ereignis	Nutzerkategorie					
	I	II	III	IV	V	VI
<b>Bauprojekt</b>						
Einreichung Baugesuch	x	-	x	-	-	-
Erteilung der Baubewilligung	x	-	x	-	-	-
Baubeginn	x	-	x	-	-	-
Bauende	x	-	x	-	-	-
Sistierung	x	-	x	-	-	-
Ablehnung des Baugesuchs	x	-	x	-	-	-
Nichtrealisierung	x	-	x	-	-	-
Rückzug des Baugesuchs	x	-	x	-	-	-
<b>Gebäude</b>						
Fertigstellung des Gebäudes	x	x	x	x	-	-
Abbruch des Gebäudes	x	x	x	x	-	-

Ereignis	Nutzerkategorie					
	I	II	III	IV	V	VI
Nichtrealisierung des Gebäudes	x	x	x	x	-	-
Annullierung des Gebäudes (Fehlerfassung)	x	x	x	x	-	-
Adressvergabe	x	x	x	x	-	-
Änderung der Adresse	x	x	x	x	-	-
Veränderung Versicherungswert gemäss Police	-	-	-	-	-	x
Veränderung einfacher Brandlagerwert	-	-	-	-	-	x
Änderung der Grundstücknummer	x	x	x	x	-	-
Änderung der Gebäudekategorie	x	x	x	x	-	-
Änderung der Gebäudeklasse	x	x	x	x	-	-
<b>Wohnung</b>						
Fertigstellung der Wohnung	x	x	-	-	-	-
Abbruch der Wohnung	x	x	-	-	-	-

Annullation der Wohnung (Fehlerfassung)	x	x	-	-	-	-
--	---	---	---	---	---	---

x = Berechtigung

- = Keine Berechtigung

**Anhang 4b: Stellen** (§§ 9 Abs. 1 und 10 Abs. 3)

Folgende Stellen gemäss § 9 Abs. 1 sind zu folgenden dauernden Datenabfragen berechtigt:

Amt/Dienststelle	Nutzerkategorie		Gebietsabfrage
	Merkmalsabfrage	Ereignismeldungen	
<b>Kantonale Verwaltung</b>			
<b>Finanz- und Kirchendirektion</b>			
Steuerverwaltung	I, VI	Nein	alle Gemeinden
Amt für Daten und Statistik	I, V, VI	Ja	alle Gemeinden
<b>Volkswirtschafts- und Gesundheitsdirektion</b>			
Amt für Geoinformation	I, V, VI	Ja	alle Gemeinden
Ebenrain-Zentrum für Landwirtschaft, Natur und Ernährung	IV	Nein	alle Gemeinden

Amt/Dienststelle	Nutzerkategorie		Gebietsabfrage
	Merkmalsabfrage	Ereignismeldungen	
<b>Bau- und Umweltschutzdirektion</b>			
Amt für Umweltschutz und Energie	III	Ja	alle Gemeinden
Amt für Raumplanung	I	Ja	alle Gemeinden
Bauinspektorat	III	Ja	alle Gemeinden
Hochbauamt	III, V, VI	Nein	alle Gemeinden
Lufthygieneamt	III	Ja	alle Gemeinden
<b>Sicherheitsdirektion</b>			
Amt für Militär und Bevölkerungsschutz	I	Ja	alle Gemeinden
Zivilrechtsverwaltung	IV	Nein	alle Gemeinden

Amt/Dienststelle	Nutzerkategorie		Gebietsabfrage
	Merkmalsabfrage	Ereignismeldungen	
<b>Kantonale Anstalten / Institutionen / Besondere Behörden</b>			
Basellandschaftliche Gebäudeversicherung	III, V, VI	Ja	alle Gemeinden
<b>Einwohnergemeinden</b>			
Einwohnerkontrolle	I, VI	Ja	eigene Gemeinde
Abteilung Bau	I, VI	Ja	eigene Gemeinde
Steuern	I, VI	Ja	eigene Gemeinde
<b>Dritte, welchen die Erfüllung einer öffentlichen Aufgabe übertragen ist</b>			
Geometer, welche für die Nachführung der amtlichen Vermessung gemäss § 172 EG ZGB ( <a href="#">SGS 211</a> ) sowie § 27 Abs. 2 KVAV ( <a href="#">SGS 211.53</a> ) zuständig sind.	III	Ja	Gemeinde

---

Netzbetreiber, welchen gemäss § 25 Abs. 1 des kantonalen Energiegesetzes ( <a href="#">SGS 490</a> ) ein Netzgebiet im Kanton Basel-Landschaft zugewiesen wurde.	I	Ja	Netzgebiet
--	---	----	------------